

**ZARZĄDZENIE NR ON-II.0050.469.2024.GK
PREZYDENTA MIASTA BIELSKA-BIAŁEJ**

z dnia 13 czerwca 2024 r.

**w sprawie wprowadzenia Podbeskidzkiego Portalu Informacji Przestrzennej GEO-INFO PORTAL oraz
zatwierdzenia Regulaminu korzystania z Podbeskidzkiego Portalu Informacji Przestrzennej GEO-INFO
PORTAL, Regulaminu korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.KERG, Regulaminu korzystania
z Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK, Regulaminu korzystania z Aplikacji GEO-INFO
i.RZECZOZNAWCA, Regulaminu korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT, Regulaminu
korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.NARADY**

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2024 poz. 107), art. 5 ust. 1 oraz art. 9 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 marca 2010 roku o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz.U. z 2021 poz. 214.) oraz art. 7d pkt 1 i 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2023 poz. 1752, 1688, 1762)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. W systemie informatycznym Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej wprowadzić Podbeskidzki Portal Informacji Przestrzennej powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod nazwą GEO-INFO PORTAL, dostępny pod adresem www.geoportal.bielsko-biala.pl.

2. Portal internetowy wymieniony w ust. 1 stanowi część infrastruktury informacji przestrzennej, o której mowa w ustawie z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej.

§ 2. 1. Zatwierdzić następujące regulaminy:

- 1) Regulamin korzystania z Podbeskidzkiego Portalu Informacji Przestrzennej GEO-INFO PORTAL,
- 2) Regulamin korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.KERG,
- 3) Regulamin korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK,
- 4) Regulamin korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA,
- 5) Regulamin korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT,
- 6) Regulamin korzystania z aplikacji GEO-INFO i.NARADY.

2. Regulaminy wymienione powyżej stanowią załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Podbeskidzki Portal Informacji Przestrzennej GEO-INFO PORTAL umożliwia dostęp do zbiorów i usług danych przestrzennych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonych przez Prezydenta Miasta Bielska-Białej. W szczególności umożliwia:

1) powszechny i nieodpłatny dostęp do:

- a. usługi wyszukiwania danych przestrzennych z terenu miasta Bielska-Białej,
- b. usługi przeglądania danych przestrzennych z terenu miasta Bielska-Białej,
- c. usługi pobierania w zakresie otwartych danych przestrzennych z terenu miasta Bielska-Białej.

2) w części niepublicznej dostęp dla zarejestrowanych grup użytkowników:

- a. Klienta – za pośrednictwem usługi GEO-INFO i.WNIOSEK,
- b. Podmiotu Publicznego – za pośrednictwem usługi GEO-INFO i.WNIOSEK PP,
- c. Wykonawcy prac geodezyjnych – za pośrednictwem usługi GEO-INFO i.KERG,
- d. Komornika – za pośrednictwem usługi GEO-INFO i.KOMORNIK,
- e. Rzeczoznawcy majątkowego – za pośrednictwem usługi GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA,

f. Projektanta – za pośrednictwem usługi GEO-INFO i.PROJEKTANT,

g. Uczestników porad koordynacyjnych – za pośrednictwem usługi GEO-INFO i.NARADY.

§ 4. 1. Uzyskanie dostępu do usług sieciowych, o których mowa w § 3 pkt 2 lit. a-b, wymaga zapoznania się z regulaminem korzystania z GEO-INFO PORTAL, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Uzyskanie dostępu do usług sieciowych, o których mowa w § 3 pkt 2 lit. c-g, wymaga zapoznania się z regulaminami korzystania dla poszczególnych grup klientów, które stanowią załączniki nr 2-6 do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Kartografii oraz Naczelnikowi Wydziału Informatyki.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta Bielska-Białej.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 8. Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Regulamin korzystania z Podbeskidzkiego Portalu Informacji Przestrzennej GEO-INFO PORTAL.

2. Załącznik nr 2 - Regulamin korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.KERG.

3. Załącznik nr 3 - Regulamin korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK.

4. Załącznik nr 4 - Regulamin korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.NARADY.

5. Załącznik nr 5 - Regulamin korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT.

6. Załącznik nr 6 - Regulamin korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr ON-II.0050.469.2024.GK
Prezydenta Miasta Bielska-Białej
z dnia 13 czerwca 2024 r.

Regulamin korzystania z Podbeskidzkiego Portalu Informacji Przestrzennej GEO-INFO PORTAL

§ 1. Definicje

Określenia użyte w Regulaminie oznaczają:

1. GEO-INFO PORTAL - Podbeskidzki Portal Informacji Przestrzennej udostępniany przez Prezydenta Miasta Bielska-Białej.
2. Usługodawca - Prezydent Miasta Bielska-Białej świadczący usługi drogą elektroniczną.
3. Usługobiorca – autoryzowany użytkownik posiadający indywidualne konto w GEO-INFO PORTAL, utworzone w procesie rejestracji.
4. Użytkownik – osoba korzystająca z GEO-INFO PORTAL, nieposiadająca indywidualnego konta w GEO-INFO PORTAL.
5. Administrator – osoba uprawniona do zarządzania GEO-INFO PORTAL.
6. Regulamin – niniejszy Regulamin.
7. Wniosek – wniosek o uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.WNIOSEK lub Aplikacji GEO-INFO.i.WNIOSEK.PP.
8. Część publiczna GEO-INFO PORTAL – usługi i informacje dostępne nieodpłatnie dla wszystkich Użytkowników i Usługobiorców.
9. Część niepubliczna GEO-INFO PORTAL – usługi i informacje dostępne bezpłatnie lub odpłatnie dla Usługobiorców.
10. Dane przestrzenne – wszelkie dane odnoszące się bezpośrednio lub pośrednio odniesione do określonego położenia lub obszaru geograficznego.
11. Usługa danych przestrzennych - operacje, które mogą być wykonywane przez oprogramowanie komputerowe na danych przestrzennych zawartych w zbiorach danych przestrzennych lub na powiązanych z nimi metadanych.
12. Zbiór danych przestrzennych - rozpoznawalny zestaw danych przestrzennych.
13. Bezpośredni dostęp – zdolność usługi do bezpośredniej interakcji z zawartością GEO-INFO PORTAL.
14. Metadane - informacje opisujące zbiory danych przestrzennych i usługi danych przestrzennych oraz umożliwiające ich odnalezienie, inwentaryzację i używanie.
15. p.g.k – ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

§ 2. Postanowienia ogólne

1. Niniejszy Regulamin określa zasady korzystania z GEO-INFO PORTAL udostępnionego za pośrednictwem strony internetowej: <https://geoportal.bielsko-biala.pl>.
2. GEO-INFO PORTAL umożliwia dostęp do danych przestrzennych i usług danych przestrzennych dla obszaru miasta Bielska-Białej, w zakresie baz danych:
 - a) Rejestru Cen Nieruchomości (RCN),
 - b) Bazy danych szczegółowej osnowy geodezyjnej (BDSOG),
 - c) Geodezyjnej Ewidencji Sieci Uzbrojenia Terenu (GESUT),
 - d) Obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500 - 1:5000 (BDOT 500),

e) Ewidencji gruntów i budynków (EGiB).

3. Rodzaj świadczonych usług – świadczone przez Usługodawcę usługi polegają na dostępie do danych przestrzennych i do usług danych przestrzennych.

4. Zakres świadczonych usług - w ramach zakresu świadczonych usług dostępne są:

a) usługi wyszukiwania, umożliwiające wyszukiwanie zbiorów oraz usług danych przestrzennych na podstawie zawartości odpowiadających im metadanych oraz umożliwiające wyświetlanie zawartości metadanych,

b) usługi przeglądania, umożliwiające co najmniej: wyświetlanie, nawigowanie, powiększanie i pomniejszanie, przesuwanie lub nakładanie na siebie zbiorów danych przestrzennych oraz wyświetlanie informacji z legendy i wszelkiej istotnej zawartości metadanych,

c) usługi pobierania, umożliwiające pobieranie kopii całych zbiorów danych przestrzennych lub części takich zbiorów oraz gdy jest to wykonalne - dostęp bezpośredni.

5. Usługa wyszukiwania i przeglądania dostępna w części publicznej GEO-INFO PORTAL jest powszechna, nieodpłatna i dostępna dla każdego Użytkownika i Usługobiorcy.

6. Usługa pobierania w zakresie danych otwartych dostępna w części publicznej GEO-INFO PORTAL jest powszechna, nieodpłatna i dostępna dla każdego Użytkownika i Usługobiorcy.

7. Usługa pobierania pozostałych danych przestrzennych dostępna w części niepublicznej GEO-INFO PORTAL jest odpłatna i dostępna dla Usługobiorców.

8. Dostęp do usługi wyszukiwania i przeglądania jest powszechny i nieodpłatny. System informatyczny Usługobiorcy lub Użytkownika GEO-INFO PORTAL musi spełniać następujące, minimalne wymagania techniczne:

a) posiadać dostęp do Internetu,

b) posiadać jedną z wymienionych przeglądarek internetowych: Internet Explorer w wersji 11x lub nowszej, Mozilla Firefox w wersji 50x lub nowszej, Google Chrome w wersji 60X lub nowszej, EDGE.

9. GEO-INFO PORTAL realizuje udostępnianie danych wygenerowanych z baz danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w oparciu o zasady określone w ustawie p.g.k. oraz w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 2 kwietnia 2021 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

10. Udostępnione w części publicznej dane:

a) mogą być wykorzystane jedynie w zakresie przybliżonej identyfikacji i lokalizacji przestrzennej obiektów,

b) posiadają zróżnicowany charakter aktualności i szczegółowości.

11. Zawarte w części publicznej GEO-INFO PORTAL informacje, w tym wygenerowane wydruki, nie stanowią dokumentów stanowiących dowody w postępowaniach administracyjnych, cywilnych, egzekucyjnych, sądowo-administracyjnych i innych.

12. Część publiczna GEO-INFO PORTAL może być wykorzystywana jedynie w niekomercyjnych i niezarobkowych zastosowaniach prywatnych lub naukowych, w zakresie dozwolonym ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

13. Dysponentem prezentowanych danych jest Prezydent Miasta Bielska-Białej.

14. Usługodawca nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody i straty powstałe w wyniku korzystania lub braku możliwości korzystania z GEO-INFO PORTAL.

15. Użytkownik i Usługobiorca, za wyjątkiem postanowień wynikających z otrzymanej licencji, nie ma prawa zwielokrotniać, sprzedawać, udostępniać lub w inny sposób wprowadzać do obrotu lub rozpowszechniać treści GEO-INFO PORTAL, w całości bądź we fragmentach, w szczególności przysyłać lub udostępniać go w systemach i sieciach komputerowych lub jakichkolwiek innych systemach teleinformatycznych.

§3. Dostęp do części niepublicznej GEO-INFO PORTAL

1. W GEO-INFO PORTAL możliwy jest dostęp dla Usługobiorców:

- a) Klienta – GEO-INFO i.WNIOSEK,
- b) Podmiotu Publicznego – GEO-INFO i.WNIOSEK PP,
- c) Wykonawcy prac geodezyjnych – GEO-INFO i.KERG,
- d) Komornika – GEO-INFO i.KOMORNIK,
- e) Rzecznikowi majątkowego – GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA,
- f) Projektanta – GEO-INFO i.PROJEKTANT,
- g) Uczestnika narad koordynacyjnych – GEO-INFO i.NARADY.

2. Celem uzyskania dostępu do części niepublicznej dla Usługobiorców opisanych w §3 ust.1, lit. a, należy złożyć Wniosek lub zarejestrować się w Aplikacji GEO-INFO i.WNIOSEK, również z wykorzystaniem platformy ePUAP.

3. Celem uzyskania dostępu do części niepublicznej dla Usługobiorców opisanych w §3 ust.1, lit. b, należy złożyć Wniosek.

4. Złożenie Wniosku o uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.WNIOSEK, lub Aplikacji GEO-INFO i.WNIOSEK.PP, lub zarejestrowanie się w Aplikacji GEO-INFO i.WNIOSEK, także z wykorzystaniem platformy ePUAP, jest równoznaczne z zapoznaniem się z treścią Regulaminu i zobowiązaniem do przestrzegania jego postanowień.

5. Wniosek można złożyć w formie pisemnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej lub w formie dokumentu elektronicznego na adres geodezja@um.bielsko-biala.pl opatrzonego podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt 10 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE albo podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP, o którym mowa w ustawie z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.

6. Formularz Wniosku o rejestrację do Aplikacji GEO -INFO i.WNIOSEK, lub Aplikacji GEO-INFO i.WNIOSEK.PP dostępny jest na geoportalu pod adresem <https://geoportal.bielsko-biala.pl>, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej pod adresem <https://bielsko-biala.pl/> a także w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej, Wydziale Geodezji i Kartografii.

7. Dostęp do części niepublicznej dla Usługobiorców opisanych w §3 ust.1 lite. c-g Regulaminu, regulowany jest osobnymi Regulaminami.

8. Dostęp do przeglądarki bazy ewidencji gruntów i budynków GEO-INFO i.EGIB, możliwy jest wyłącznie dla upoważnionych pracowników Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej. Dostęp do usługi regulowany jest wewnętrznymi procedurami dostępu.

9. Instrukcje obsługi wszystkich Aplikacji są dostępne pod adresem <https://geoportal.bielsko-biala.pl>.

§4. Warunki świadczenia usług dla Aplikacji GEO-INFO i.WNIOSEK

1. Uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.WNIOSEK następuje po pozytywnym rozpatrzeniu Wniosku i otrzymaniu loginu oraz inicjującego hasła.

2. W przypadku uzyskania dostępu poprzez zarejestrowanie się w Aplikacji GEO-INFO i.WNIOSEK, również z wykorzystaniem platformy ePUAP, hasło jest sugerowane automatycznie z możliwością jego akceptacji lub odrzucenia.

3. Usługobiorca zobowiązany jest do dokonania zmiany inicjującego hasła przy pierwszym logowaniu do Aplikacji GEO-INFO i.WNIOSEK na hasło własne. Login pozostaje niezmienny. Hasło musi posiadać co najmniej 8 znaków, w tym minimum jedną dużą literę, jedną cyfrę i jeden znak specjalny.

4. Trzykrotne wprowadzenie błędnego hasła spowoduje zablokowanie dostępu do systemu. Aplikacja GEO-INFO i.WNIOSEK posiada funkcjonalność automatycznego przypominania hasła.

5. Udostępnienie danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego następuje po zalogowaniu się do Aplikacji GEO-INFO i.WNIOSEK z wykorzystaniem loginu i własnego hasła.

6. W ramach funkcjonalności Aplikacji GEO-INFO i.WNIOSEK Usługobiorca może:

- a) złożyć wniosek o udostępnienie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- b) złożyć wniosek o wypis lub wyrys z bazy ewidencji gruntów i budynków,
- c) otrzymywać dokument obliczenia opłaty,
- d) uzyskiwać dokument licencji,
- e) wnieść opłatę drogą elektroniczną,
- f) pobierać zamówione dane,
- g) złożyć przez komentarz i załączniki do komentarza reklamację, rozstrzygnięcie reklamacji, zapytania, wnioski wyjaśnienia oraz odpowiedzi do nich oraz wszelką dokumentację powstałą w wyniku złożonego wniosku.

7. Funkcjonalność Aplikacji GEO-INFO i. WNIOSEK pozwala Usługobiorcy na przeglądanie wszystkich złożonych wcześniej wniosków, listy spraw oraz historii płatności.

8. Wypełnienie i zatwierdzenie formularza wniosku o udostępnienie materiałów z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego lub formularza o wypis i wyrys z bazy danych ewidencji gruntów i budynków, jest równoznaczne z zarejestrowaniem nowej sprawy w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bielsku-Białej.

9. Informacje i dane udostępniane za pomocą Aplikacji GEO INFO i. WNIOSEK dostępne są w formacie plików: PDF, XLS, DOC, GML.

10. Czas dostępu do pobrania danych wynosi 6 miesięcy. Po tym czasie nie będzie możliwe pobranie pozyskanych danych.

11. Usługobiorca zobowiązany jest do:

a) przestrzegania, przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych, zasad wskazanych w: rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1. z dnia 4 maja 2016 r. oraz ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781),

b) zabezpieczenia danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych,

c) zabezpieczenia danych przed ich nieuprawnionym ujawnieniem, udostępnieniem osobom nieupoważnionym, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów prawa, utratą itp.,

d) dołożenia należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,

e) zapewnienia zachowania danych osobowych w tajemnicy.

12. Usługobiorca oświadcza, że:

a) będzie przechowywał otrzymane parametry dostępu w warunkach gwarantujących ich poufność i nie będzie udostępniać ich osobom postronnym,

b) wykorzysta udostępnione dane wyłącznie do realizacji prac związanych ze złożonym wnioskiem, zgodnie z licencją, o której mowa w ustawie p.g.k.,

c) nie będzie udostępniał i rozpowszechniał pozyskanych danych innym osobom lub jednostkom,

d) będzie trwale usuwał pozyskane informacje i dane osobowe po zakończeniu realizacji prac, zgodnie z art. 17 rozporządzenia w sprawie RODO,

e) Aplikacja GEO-INFO i. WNIOSEK będzie używana wyłącznie do obsługi wniosków o udostępnienie danych z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego lub wniosków o wydanie wypisu i wyrysu z bazy ewidencji gruntów i budynków.

13. Usługobiorca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim, które powstały w związku z nienależytym przetwarzaniem przez Usługobiorcę powierzonych danych osobowych.

14. Zakazane jest dostarczanie przez Usługobiorcę treści o charakterze bezprawnym.

15. Usługodawca nie gwarantuje kompletności materiałów dostępnych online. Celem uzupełnienia brakującej dokumentacji, niezbędny będzie kontakt z pracownikiem Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bielsku-Białej obsługującym państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny.

16. Wszelka aktywność w Aplikacji GEO-INFO i.WNIOSEK jest rejestrowana i archiwizowana przez system.

§5. Warunki świadczenia usług dla Aplikacji GEO-INFO i.WNIOSEK.PP

1. Uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.WNIOSEK.PP następuje po pozytywnym rozpatrzeniu Wniosku i otrzymaniu loginu oraz inicjującego hasła.

2. Usługobiorca zobowiązany jest do dokonania zmiany inicjującego hasła przy pierwszym logowaniu do Aplikacji GEO-INFO i.WNIOSEK.PP na hasło własne. Login pozostaje niezmienny. Hasło musi posiadać co najmniej 8 znaków, w tym minimum jedną dużą literę, jedną cyfrę i jeden znak specjalny.

3. Trzykrotne wprowadzenie błędnego hasła spowoduje zablokowanie dostępu do systemu. Aplikacja GEO-INFO i.WNIOSEK.PP posiada funkcjonalność automatycznego przypominania hasła.

4. Udostępnienie danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego następuje po zalogowaniu się do Aplikacji GEO-INFO i.WNIOSEK.PP z wykorzystaniem loginu i własnego hasła.

5. W ramach funkcjonalności Aplikacji GEO-INFO i.WNIOSEK.PP Usługobiorca może:

a) złożyć wniosek o bezpłatne udostępnienie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

b) uzyskiwać dokument licencji,

c) pobierać zamówione dane,

d) złożyć przez komentarz i załączniki do komentarza reklamację, rozstrzygnięcie reklamacji, zapytania, wnioski wyjaśnienia oraz odpowiedzi do nich oraz wszelką dokumentację powstałą w wyniku złożonego wniosku.

6. Funkcjonalność Aplikacji GEO-INFO i.WNIOSEK.PP pozwala Usługobiorcy na przeglądanie wszystkich złożonych wcześniej wniosków.

7. Wypełnienie i zatwierdzenie formularza wniosku o udostępnienie materiałów z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, jest równoznaczne z zarejestrowaniem nowej sprawy w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bielsku-Białej.

8. Informacje i dane udostępniane za pomocą Aplikacji GEO INFO i.WNIOSEK.PP dostępne są w formacie plików: PDF, XLS, DOC, GML.

9. Czas dostępu do pobrania danych wynosi 6 miesięcy. Po tym czasie nie będzie możliwe pobranie pozyskanych danych.

10. Usługobiorca zobowiązany jest do:

a) przestrzegania, przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych, zasad wskazanych w: rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1. z dnia 4 maja 2016 r. oraz ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781),

b) zabezpieczenia danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych,

c) zabezpieczenia danych przed ich nieuprawnionym ujawnieniem, udostępnieniem osobom niepoważnionym, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów prawa, utratą itp.,

d) dołożenia należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,

e) zapewnienia zachowania danych osobowych w tajemnicy.

11. Usługobiorca oświadcza, że:

a) będzie przechowywał otrzymane parametry dostępu w warunkach gwarantujących ich poufność i nie będzie udostępniać ich osobom postronnym,

b) wykorzysta udostępnione dane wyłącznie do realizacji prac związanych ze złożonym wnioskiem, zgodnie z licencją, o której mowa w ustawie p.g.k.,

c) nie będzie udostępniał i rozpowszechniał pozyskanych danych innym osobom lub jednostkom,

d) będzie trwale usuwał pozyskane informacje i dane osobowe po zakończeniu realizacji prac, zgodnie z art. 17 rozporządzenia w sprawie RODO,

e) Aplikacja GEO-INFO i.WNIOSEK.PP będzie używana wyłącznie do obsługi wniosków o udostępnienie danych z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

12. Usługobiorca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim, które powstały w związku z nienależytym przetwarzaniem przez Usługobiorcę powierzonych danych osobowych.

13. Zakazane jest dostarczanie przez Usługobiorcę treści o charakterze bezprawnym.

14. Usługodawca nie gwarantuje kompletności materiałów dostępnych online. Celem uzupełnienia brakującej dokumentacji, niezbędny będzie kontakt z pracownikiem Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bielsku-Białej obsługującym państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny.

15. Wszelka aktywność w Aplikacji GEO-INFO i.WNIOSEK.PP jest rejestrowana i archiwizowana przez system.

§6. Ochrona prywatności i cyberbezpieczeństwo

1. Informacja o zagrożeniach związanych z korzystaniem z usług drogą elektroniczną (cyberbezpieczeństwo) dostępne są pod adresem <https://geoportal.bielsko-biala.pl>.

2. Polityka prywatności i ochrona danych osobowych dostępne są pod adresem <https://geoportal.bielsko-biala.pl>.

§7. Reklamacje

1. Reklamacje Usługobiorców opisanych w §3 ust.1 lit. a-b Regulaminu oraz Użytkowników, w sprawach korzystania z GEO-INFO PORTAL, należy zgłosić na adres poczty elektronicznej geodezja@um.bielsko-biala.pl.

2. Reklamacja w swojej treści powinna zawierać imię i nazwisko Użytkownika lub Usługobiorcy, adres e-mail lub inne dane kontaktowe oraz dokładny opis i powód reklamacji.

3. Reklamacje będą rozstrzygane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1986 r. Kodeks cywilny.

4. Reklamacje składane przez Usługobiorców opisanych w §3 ust.1 lit. c-g Regulaminu, uregulowane są we właściwych Regulaminach usług.

§8. Postanowienia końcowe

1. W przypadku wystąpienia awarii GEO-INFO PORTAL, należy zgłosić ten fakt na adres poczty Usługodawcy – geodezja@um.bielsko-biala.pl lub telefonicznie pod nr 33 44 50 321.

2. Usługodawca zastrzega sobie prawo do czasowego wyłączenia GEO-INFO PORTAL w celu jego ulepszania, dodawania funkcjonalności lub przeprowadzenia aktualizacji. Usługobiorcy i Użytkownikowi nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia w stosunku do Usługodawcy.

3. Usługodawca nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w działaniu usługi, spowodowane przyczynami nie leżącymi po jego stronie np. przerwy w dostawie energii elektrycznej, nieprawidłowe działanie sieci internetowej, zamierzone przerwy w działaniu systemu oraz nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku braku ciągłości działania GEO-INFO PORTAL.

4. Poprzez zamierzone przerwy w działaniu GEO-INFO PORTAL rozumie się wszelkie działania mające na celu usunięcie wad i usterek w pracy systemu oraz jego konserwację.

5. Usługodawca pod adresem geodezja@um.bielsko-biala.pl będzie zamieszczał informacje o planowanych włączeniach dostępu do GEO-INFO PORTAL.

6. Wszelka aktywność w GEO-INFO PORTAL jest rejestrowana.

7. Usługodawca nie ponosi żadnej odpowiedzialności za rzetelność, aktualność oraz kompletność danych zawartych na stronach zewnętrznych dostawców, do których można uzyskać dostęp poprzez niniejszy GEO-INFO PORTAL.

8. Usługodawca zastrzega sobie możliwość zmiany Regulaminu. Zmiany będą zamieszczane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej pod adresem <https://bip.um.bielsko.pl>.

9. O zmianach niniejszego Regulaminu, Usługobiorcy i Użytkownicy będą informowani poprzez zamieszczenie stosownej informacji pod adresem <https://geoportal.bielsko-biala.pl/>, a pierwsze skorzystanie z GEO-INFO PORTAL po zmianie Regulaminu, oznacza jego akceptację.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr ON-II.0050.469.2024.GK

Prezydenta Miasta Bielska-Białej

z dnia 13 czerwca 2024 r.

Regulamin korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.KERG

§ 1. Definicje

Określenia użyte w Regulaminie oznaczają:

1. Usługodawca – Prezydent Miasta Bielska-Białej świadczący usługi drogą elektroniczną.
2. Czynności i.KERG:
 - a) zgłaszanie prac geodezyjnych,
 - b) złożenie zgłoszenia uzupełniającego prac geodezyjnych,
 - c) wystąpienie o dodatkowe materiały,
 - d) zamówienie danych z baz danych i materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
 - e) odebranie zamówionych danych wygenerowanych z baz danych i materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
 - f) zawiadamianie o zakończeniu zgłoszonych prac,
 - g) zawiadamianie o przekazaniu wyników zgłoszonych prac,
 - h) przekazanie do weryfikacji wyników zgłoszonych prac,
 - i) przekazanie i odebranie zwróconych wyników zgłoszonych prac geodezyjnych,
 - j) odebranie protokołów weryfikacji wyników zgłoszonych prac,
 - k) składanie i odbieranie poprzez komentarze oraz załączniki do komentarza reklamacji, rozstrzygnięcie reklamacji, zapytań, wniosków, wyjaśnień oraz wszelkiej dokumentacji powstałej w czasie trwania zgłoszenia prac geodezyjnych,
 - l) składanie poprzez załącznik do komentarza wyników zgłoszonych prac geodezyjnych,
 - m) składanie i odbieranie poprzez załącznik do komentarza wszelkiej dokumentacji związanej z postępowaniem administracyjnym, łącznie z decyzjami administracyjnymi, odwołaniami od decyzji, postanowieniami,
 - n) składanie dokumentów i materiałów przeznaczonych dla podmiotu, na rzecz którego wykonawca wykonuje prace geodezyjne do opatrzenia klauzulą,
 - o) odebranie zaklauzulowanych dokumentów i materiałów przeznaczonych dla podmiotu, na rzecz którego wykonawca wykonuje prace geodezyjne.
3. Aplikacja GEO-INFO i.KERG - moduł Zintegrowanego Systemu Informacji Przestrzennej GEO-INFO służący do wykonywania czynności i.KERG zdefiniowanych w §1 ust. 2 Regulaminu.
4. Usługobiorca – wykonawca prac geodezyjnych i kartograficznych, o którym mowa w ustawie p.g.k.
5. Regulamin – niniejszy Regulamin.
6. Wniosek - wniosek o uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.KERG.
7. Umowa – Umowa pomiędzy Usługobiorcą a Usługodawcą o wykonywaniu czynności i.KERG, zdefiniowanych w Regulaminie, za pomocą Aplikacji GEO-INFO i.KERG.
8. p.g.k. - ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

§ 2. Postanowienia ogólne.

1. Niniejszy Regulamin określa zasady korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.KERG udostępnionej za pośrednictwem strony internetowej: <https://geoportal.bielsko-biala.pl>.

2. Rodzaj świadczonych usług – świadczone przez Usługodawcę usługi polegają na udostępnieniu Usługobiorcy do korzystania Aplikacji GEO-INFO i.KERG, która umożliwia korzystanie z funkcji określonych w §1 ust.2 Regulaminu, w tym w szczególności zgłaszanie prac geodezyjnych przez wykonawców i kompleksową obsługę zgłoszeń przez pracowników służby geodezyjnej i kartograficznej oraz na bieżącej obsłudze i utrzymaniu działania tej aplikacji.

3. Zakres świadczonych usług został zdefiniowany w §1 ust.2 Regulaminu.

4. System informatyczny osoby korzystającej z Aplikacji GEO-INFO i.KERG musi spełniać następujące, minimalne wymagania techniczne:

a) posiadać dostęp do Internetu,

b) posiadać jedną z wymienionych przeglądarek internetowych: Internet Explorer w wersji 11x lub nowszej, Mozilla Firefox w wersji 50x lub nowszej, Google Chrome w wersji 60X lub nowszej.

5. Aplikacja GEO-INFO i.KERG realizuje udostępnianie danych wygenerowanych z baz danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w oparciu o zasady określone w ustawie p.g.k. oraz w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 2 kwietnia 2021 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, jak również umożliwia przekazywanie wyników zgłoszonych prac i plików wsadowych służących do aktualizacji baz danych zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

6. Aplikacja GEO-INFO i.KERG służy wyłącznie do realizacji automatycznej obsługi zgłoszeń prac geodezyjnych. Użytkownik nie może wykorzystywać danych pozyskanych za pomocą Aplikacji GEO-INFO i.KERG w innych celach. Pozyskiwanie danych do innych celów wymaga złożenia w Urzędzie Miejskim w Bielsku-Białej właściwego wniosku.

7. Złożenie wniosku o uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.KERG jest równoznaczne z zapoznaniem się z treścią Regulaminu i zobowiązaniem do przestrzegania jego postanowień.

8. Wniosek można złożyć w formie pisemnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej lub w formie dokumentu elektronicznego na adres geodezja@um.bielsko-biala.pl opatrzonego podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt 10 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE albo podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP, o którym mowa w ustawie z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.

9. Formularz wniosku o rejestrację w Aplikacji GEO -INFO i.KERG dostępny jest na geoportalu pod adresem <https://geoportal.bielsko-biala.pl>., na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej pod adresem <https://bielsko-biala.pl/>, a także w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej, Wydziale Geodezji i Kartografii.

10. Instrukcja obsługi Aplikacji GEO-INFO i.KERG jest dostępna pod adresem: <https://geoportal.bielsko-biala.pl>.

§ 3. Warunki świadczenia usług.

1. W celu zawarcia Umowy, należy złożyć Wniosek.

2. Uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.KERG następuje po pozytywnym rozpatrzeniu Wniosku, podpisaniu Umowy i otrzymaniu loginu oraz inicjującego hasła.

3. Usługobiorca zobowiązany jest do dokonania zmiany inicjującego hasła przy pierwszym logowaniu do Aplikacji GEO-INFO i.KERG na hasło własne. Login pozostaje niezmienny. Hasło musi posiadać co najmniej 8 znaków, w tym minimum jedną dużą literę, jedną cyfrę i jeden znak specjalny.

4. Trzykrotne wprowadzenie błędnego hasła spowoduje zablokowanie dostępu do systemu. Aplikacja GEO-INFO i.KERG posiada funkcjonalność automatycznego przypominania hasła.

5. Udostępnienie informacji następuje po zalogowaniu się do Aplikacji GEO-INFO i.KERG z wykorzystaniem loginu i własnego hasła.

6. W ramach funkcjonalności Aplikacji GEO-INFO i.KERG Usługobiorca może:

- a) złożyć formularz zgłoszenia pracy geodezyjnej,
- b) złożyć formularz zgłoszenia uzupełniającego pracy geodezyjnej,
- c) złożyć wystąpienie o dodatkowe materiały,
- d) otrzymywać dokument obliczenia opłaty,
- e) wnieść opłatę drogą elektroniczną,
- f) pobierać zamówione dane,
- g) złożyć zawiadomienie o przekazaniu wyników zgłoszonych prac geodezyjnych,
- h) przesłać wyniki zgłoszonych prac geodezyjnych,
- i) odebrać protokół weryfikacji,
- j) odebrać zwrócone wyniki zgłoszonych prac geodezyjnych,
- k) złożyć i odebrać poprzez komentarze i załączniki do komentarza reklamację, rozstrzygnięcie reklamacji, zapytania, wnioski, wyjaśnienia oraz wszelką dokumentację powstałą w wyniku prac geodezyjnych,
- l) złożyć poprzez załącznik do komentarza wyniki zgłoszonych prac,
- m) złożyć lub odebrać poprzez załącznik do komentarza wszelką dokumentację związaną z postępowaniem administracyjnym prowadzonym w trybie art. 12b ust. 8 p.g.k., łącznie z decyzjami administracyjnymi, odwołaniami od decyzji, postanowieniami,
- n) złożyć dokumenty i materiały do opatrzenia klauzulą, przeznaczone dla podmiotu, na rzecz którego wykonawca wykonuje prace geodezyjne,
- o) odebrać zaklauzulowane dokumenty i materiały przeznaczone dla podmiotu, na rzecz którego wykonawca wykonuje prace geodezyjne.

7. Funkcjonalność Aplikacji GEO INFO i.KERG pozwala Usługobiorcy na dostęp do wszystkich złożonych przez niego niezakończonych zgłoszeń prac geodezyjnych, a także do wszystkich pobranych dokumentów, historii płatności i danych związanych z realizacją zgłoszeń.

8. Wypełnienie i zatwierdzenie formularza zgłoszenia pracy geodezyjnej, zgłoszenia uzupełniającego lub wystąpienia o dodatkowe materiały przez Usługobiorcę, jest równoznaczne z wpływem i zarejestrowaniem go w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bielsku-Białej.

9. Wypełnienie i zatwierdzenie zawiadomienia o przekazaniu wyników zgłoszonych prac geodezyjnych wraz z załączonym operatem technicznym i plikami wymiany w systemie przez Usługobiorcę jest równoznaczne z wpływem i zarejestrowaniem go w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bielsku-Białej i przyjęciem operatu do weryfikacji.

10. Dane udostępniane za pomocą Aplikacji GEO INFO i.KERG udostępniane są w formie elektronicznej w formacie plików: PDF, GML, DXF, GIV.

11. Czas dostępu do pobrania danych wynosi 6 miesięcy. Po tym czasie nie będzie możliwe pobranie pozyskanych danych.

12. Usługobiorca zobowiązany jest do:

- a) przestrzegania, przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych, zasad wskazanych w: rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1. z dnia 4 maja 2016 r. oraz ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz.1781),

b) zabezpieczenia danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych,

c) zabezpieczenia danych przed ich nieuprawnionym ujawnieniem, udostępnieniem osobom nieupoważnionym, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów prawa, utratą itp.,

d) dołożenia należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,

e) zapewnienia zachowania danych osobowych w tajemnicy.

13. Usługobiorca oświadcza, że:

a) będzie przechowywał otrzymane parametry dostępu w warunkach gwarantujących ich poufność i nie będzie udostępniać ich osobom postronnym,

b) wykorzysta udostępnione dane wyłącznie do realizacji prac geodezyjnych zgłoszonych w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bielsku-Białej, zgodnie z licencją, o której mowa w ustawie p.g.k,

c) nie będzie udostępniał i rozpowszechniał pozyskanych danych innym osobom lub jednostkom,

d) będzie trwale usuwał pozyskane dane osobowe po zakończeniu realizacji prac geodezyjnych, zgodnie z art.17 rozporządzenia w sprawie RODO,

e) Aplikacja GEO-INFO i.KERG będzie używana wyłącznie do realizacji automatycznej obsługi zgłoszeń prac geodezyjnych, a dane pozyskane za pomocą Aplikacji GEO-INFO i.KERG nie będą wykorzystywane w innych celach.

14. Usługobiorca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim, które powstały w związku z nienależyтым przetwarzaniem przez Usługobiorcę powierzonych danych osobowych.

15. Zakazane jest dostarczanie przez Usługobiorcę treści o charakterze bezprawnym.

16. Usługodawca nie gwarantuje kompletności materiałów dostępnych online. Celem uzupełnienia brakującej dokumentacji, niezbędny będzie kontakt z pracownikiem Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bielsku-Białej obsługującym państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny.

17. Wszelka aktywność w Aplikacji GEO-INFO i.KERG jest rejestrowana i archiwizowana przez system.

18. Reklamacje co do udostępnionych danych Usługobiorca ma prawo zgłosić poprzez komentarze lub załącznik komentarza. Reklamacje będą rozstrzygane bezzwłocznie i bezpłatnie z zastrzeżeniem przepisów ustawy p.g.k.

19. Reklamacje co do opłat za udostępnione dane Usługobiorca ma prawo zgłosić poprzez komentarze lub załącznik komentarza. Reklamacje będą rozstrzygane zgodnie z przepisami ustawy p.g.k.

20. Umowa, o której mowa §3 w ust. 1 może zostać rozwiązana:

a) w dowolnym momencie za porozumieniem Stron,

b) przez Usługobiorcę w drodze wypowiedzenia, z zachowaniem siedmiodniowego okresu wypowiedzenia,

c) przez Usługodawcę w drodze wypowiedzenia, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w razie:

- naruszenia przez Usługobiorcę postanowień Umowy,

- naruszenia przez Usługobiorcę postanowień regulaminu korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.KERG,

- zakończenia wykonywania działalności gospodarczej przez Usługobiorcę,

- gdy z przyczyn niemożliwych do przewidzenia w dniu zawierania Umowy, w tym w szczególności z powodu zmiany przepisów prawa lub z powodu przeszkód technicznych, dalsza realizacja Umowy będzie niemożliwa lub poważnie utrudniona lub bezprzedmiotowa.

§ 4. Opłaty za świadczone usługi.

Udostępnianie danych z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego jest możliwe po wniesieniu opłaty: gotówką, zwykłym przelewem bankowym, płatnością internetową KIR lub przekazem pocztowym.

Pobieranie danych z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego związanych ze zgłoszeniem prac geodezyjnych podlega opłacie zgodnie z ustawą p.g.k.

§ 5. Postanowienia końcowe.

1. Usługobiorca ma obowiązek poinformować pisemnie Usługodawcę o wszelkich zmianach danych Usługobiorcy i osób upoważnionych do czynności i.KERG, takich jak: upoważnienie nowych osób do czynności i.KERG, usunięcie osób upoważnionych do czynności i.KERG, zmiana nazwy Usługobiorcy, zmiana adresu, zmiana numeru telefonu, zmiana adresu e-mail i innych.

2. W przypadku zakończenia wykonywania działalności gospodarczej, Usługobiorca ma obowiązek powiadomić Usługodawcę o tym fakcie w ciągu 14 dni od daty zakończenia działalności.

3. W przypadku zawieszenia wykonywania działalności gospodarczej, Usługobiorca ma obowiązek powiadomić Usługodawcę o tym fakcie w terminie 14 dni od daty zawieszenia działalności. W takim przypadku dostęp do Aplikacji GEO-INFO i.KERG zostanie zawieszony z możliwością jego przywrócenia, na pisemny wniosek Usługobiorcy po wznowieniu działalności gospodarczej.

4. Usługodawca zastrzega sobie prawo do weryfikacji ogólnodostępnych rejestrów publicznych w zakresie aktualności prowadzenia działalności gospodarczej przez Usługobiorcę. W przypadku stwierdzenia zawieszenia lub zakończenia działalności gospodarczej zastosowane zostaną zasady opisane w § 4 ust. 20 lit. c tiret trzecie lub § 5 ust.3 Regulaminu.

5. Wszystkie wnioski, zapytania, wyjaśnienia oraz wszelką dokumentację powstałą w trakcie i w wyniku prac geodezyjnych, w tym dokumentację związaną z postępowaniem administracyjnym prowadzonym w trybie art. 12b ust. 8 p.g.k., łącznie z decyzjami administracyjnymi, odwołaniami od decyzji, postanowieniami oraz odpowiedziami na zapytania, doręcza się za pośrednictwem Aplikacji GEO-INFO i.KERG poprzez zamieszczenie ich jako podpisane elektronicznie załączniki do komentarza.

6. Wszelkie zapytania, wnioski, wyjaśnienia oraz wszelka dokumentacja powstała w trakcie i w wyniku prac geodezyjnych, złożone poprzez komentarz w Aplikacji GEO-INFO i.KERG uznaje się za doręczone w dacie przesłania komentarza wraz z załączonym załącznikiem w Aplikacji GEO-INFO i.KERG.

7. Doręczenie wszelkiej dokumentacji powstałej w wyniku prac geodezyjnych, w tym dokumentacji związanej z postępowaniem administracyjnym prowadzonym w trybie art. 12b ust. 8 p.g.k., łącznie z decyzjami administracyjnymi, odwołaniami od decyzji, postanowieniami oraz odpowiedziami na zapytania następuje za pośrednictwem Aplikacji GEO-INFO i.KERG w terminach wynikających z właściwych przepisów prawa.

8. Data udostępnienia protokołu weryfikacji w Aplikacji GEO-INFO i.KERG, określona w Dekretacji/Etap pracy jako „Wydane do wyjaśnienia” w przypadku negatywnego protokołu weryfikacji lub określona w Dekretacji/Etap pracy jako „Przyjęcie do zasobu” w przypadku weryfikacji pozytywnej, jest równoznaczna z datą odbioru protokołu weryfikacji przez Usługobiorcę.

9. Z chwilą udostępnienia negatywnego protokołu weryfikacji, równocześnie zwraca się wyniki zgłoszonych prac geodezyjnych. Data zwrotu wyników prac jest tożsama z datą udostępnienia protokołu weryfikacji. Protokół weryfikacji oraz zwrócone wyniki prac są przekazane i dostępne dla Usługobiorcy na koncie Usługobiorcy w Aplikacji GEO-INFO i.KERG.

10. Opatrzony przez organ służby geodezyjnej i kartograficznej klauzulą dokumenty i materiały przeznaczone dla podmiotu, na rzecz którego wykonawca wykonuje prace geodezyjne, są przekazane i dostępne dla Usługobiorcy na koncie Usługobiorcy w Aplikacji GEO-INFO i.KERG.

11. Informację o wyniku weryfikacji Usługodawca przekazuje jako komentarz w Aplikacji GEO-INFO i.KERG.

12. W przypadku wystąpienia awarii Aplikacji GEO-INFO i.KERG, Usługobiorca powinien ten fakt zgłosić na adres poczty Usługodawcy – geodezja@um.bielsko-biala.pl lub telefonicznie pod nr 33 44 50 321.

13. Usługodawca zastrzega sobie prawo do czasowego wyłączenia Aplikacji GEO-INFO i.KERG w celu jej ulepszenia, dodawania funkcjonalności lub przeprowadzenia aktualizacji, z jednoczesnym dołożeniem wszelkich starań poinformowania Usługobiorcy o planowanych przerwach w dostępie do Aplikacji GEO-INFO i.KERG. Usługobiorcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia w stosunku do Usługodawcy.

14. Usługodawca nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w działaniu usługi, spowodowane przyczynami nie leżącymi po jego stronie np. przerwy w dostawie energii elektrycznej, nieprawidłowe działanie sieci internetowej, zamierzone przerwy w działaniu systemu oraz nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku braku ciągłości działania Aplikacji GEO-INFO i.KERG.

15. Poprzez zamierzone przerwy w działaniu Aplikacji GEO-INFO i.KERG rozumie się wszelkie działania mające na celu usunięcie wad i usterek w pracy systemu oraz jego konserwację.

16. Usługodawca zastrzega sobie możliwość zmiany Regulaminu. Zmiany będą zamieszczane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej pod adresem <https://bip.um.bielsko.pl>.

17. O zmianach niniejszego Regulaminu, Usługobiorca będzie informowani poprzez zamieszczenie stosownej informacji na stronie geoportalu pod adresem <https://geoportal.bielsko-biala.pl/>, a pierwsze skorzystanie z Aplikacji GEO-INFO i.KERG po zmianie Regulaminu, oznacza jego akceptację.

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr ON-II.0050.469.2024.GK

Prezydenta Miasta Bielska-Białej

z dnia 13 czerwca 2024 r.

Regulamin korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK

§ 1. Definicje

Określenia użyte w Regulaminie oznaczają:

1. Usługodawca – Prezydent Miasta Bielska-Białej świadczący usługi drogą elektroniczną.
2. Czynności i.KOMORNIK:
 - a) sprawdzenie po danych opisowych czy dany podmiot posiada jakiejkolwiek nieruchomości w jednostce ewidencyjnej 246101_1 miasto Bielsko-Biała,
 - b) utworzenie i pobranie raportów z zapytań,
 - c) wykonanie opłat za udostępnienie danych.
3. Aplikacja GEO-INFO i.KOMORNIK - moduł Zintegrowanego Systemu Informacji Przestrzennej GEO-INFO służący do wykonywania czynności i.KOMORNIK zdefiniowanych w §1, ust.2.
4. Usługobiorca – komornik sądowy działający przy Sądzie Rejonowym, wykonujący zawód komornika zgodnie z ustawą z dnia 22 marca 2018 r. o komornikach sądowych.
5. Regulamin – niniejszy Regulamin.
6. Wniosek - wniosek o uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK.
7. Umowa - Umowa pomiędzy Usługobiorcą a Usługodawcą o wykonywaniu czynności i.KOMORNIK, zdefiniowanych w Regulaminie, za pomocą Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK.
8. p.g.k – Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne

§ 2. Postanowienia ogólne.

1. Niniejszy Regulamin określa zasady korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK udostępnionej za pośrednictwem strony internetowej <https://geoportal.bielsko-biala.pl>.
2. Rodzaj świadczonych usług – świadczone przez Usługodawcę usługi polegają na udostępnieniu Usługobiorcy do korzystania Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK, która umożliwia korzystanie z funkcji określonych w §1 ust. 2 Regulaminu, w tym w szczególności sprawdzanie w danych opisowych bazy danych ewidencji gruntów i budynków czy podmiot posiada nieruchomości w jednostce ewidencyjnej 246101_1 miasto Bielsko-Biała, oraz na bieżącej obsłudze i utrzymaniu działania tej aplikacji.
3. Zakres świadczonych usług został zdefiniowany w §1 ust.2 Regulaminu.
4. System informatyczny osoby korzystającej z Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK musi spełniać następujące, minimalne wymagania techniczne :
 - a) posiadać dostęp do Internetu,
 - b) posiadać jedną z wymienionych przeglądarek internetowych: Internet Explorer w wersji 11x lub nowszej, Mozilla Firefox w wersji 50x lub nowszej, Google Chrome w wersji 60X lub nowszej.
5. Aplikacja GEO-INFO i.KOMORNIK realizuje udostępnianie informacji i danych wygenerowanych z baz danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w oparciu o zasady określone w ustawie p.g.k. oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 2 kwietnia 2021 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

6. Aplikacja GEO-INFO i.KOMORNIK służy wyłącznie do realizacji automatycznej obsługi zapytań komorniczych. Użytkownik nie może wykorzystywać danych pozyskanych za pomocą Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK w innych celach. Pozyskiwanie danych do innych celów wymaga złożenia w Urzędzie Miejskim w Bielsku-Białej właściwego wniosku.

7. Złożenie wniosku o uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK jest równoznaczne z zapoznaniem się z treścią Regulaminu i zobowiązaniem do przestrzegania jego postanowień.

8. Wniosek można złożyć w formie pisemnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej lub w formie dokumentu elektronicznego na adres geodezja@um.bielsko-biala.pl opatrzonego podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt 10 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE albo podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP, o którym mowa w ustawie z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.

9. Formularz wniosku o rejestrację w Aplikacji GEO -INFO i.KOMORNIK dostępny jest na geoportalu pod adresem <https://geoportal.bielsko-biala.pl>, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej pod adresem <https://bielsko-biala.pl/> a także w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej, Wydziale Geodezji i Kartografii.

10. Instrukcja obsługi Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK jest dostępna pod adresem <https://geoportal.bielsko-biala.pl>.

§ 3. Warunki świadczenia usług.

1. W celu zawarcia Umowy, należy złożyć Wniosek.

2. Uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK następuje po pozytywnym rozpatrzeniu Wniosku, podpisaniu Umowy i otrzymaniu loginu oraz inicjującego hasła.

3. Usługobiorca zobowiązany jest do dokonania zmiany inicjującego hasła przy pierwszym logowaniu do Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK na hasło własne. Login pozostaje niezmienny. Hasło musi posiadać co najmniej 8 znaków, w tym minimum jedną dużą literę, jedną cyfrę i jeden znak specjalny.

4. Trzykrotne wprowadzenie błędnego hasła spowoduje zablokowanie dostępu do systemu. Aplikacja GEO-INFO i.KOMORNIK posiada funkcjonalność automatycznego przypominania hasła.

5. Udostępnienie informacji następuje po zalogowaniu się do Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK z wykorzystaniem loginu i własnego hasła.

6. W ramach funkcjonalności Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK Usługobiorca może:

a) złożyć zapytanie i założyć nową sprawę komorniczą,

b) otrzymywać dokument obliczenia opłaty,

c) uzyskiwać dokument licencji,

d) wnieść opłatę drogą elektroniczną,

e) pobierać zamówione dane,

f) złożyć przez komentarz i załączniki do komentarza reklamację, rozstrzygnięcie reklamacji, zapytania, wnioski wyjaśnienia oraz odpowiedzi do nich oraz wszelką dokumentację powstałą w wyniku zapytania komorniczego.

7. Funkcjonalność Aplikacji GEO-INFO i. KOMORNIK pozwala Usługobiorcy na przeglądanie wszystkich złożonych wcześniej wniosków, listy spraw oraz historii płatności.

8. Wypełnienie i zatwierdzenie nowego zapytania komorniczego jest równoznaczne z zarejestrowaniem nowej sprawy w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bielsku-Białej.

9. Informacje i dane udostępniane za pomocą Aplikacji GEO INFO i.KOMORNIK dostępne są w formacie plików: PDF, XLS, DOC.

10. Czas dostępu do pobrania danych wynosi 6 miesięcy. Po tym czasie nie będzie możliwe pobranie pozyskanych danych.

11. Usługobiorca zobowiązany jest do:

a) przestrzegania, przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych, zasad wskazanych w: rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1. z dnia 4 maja 2016 r. oraz ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781),

b) zabezpieczenia danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych,

c) zabezpieczenia danych przed ich nieuprawnionym ujawnieniem, udostępnieniem osobom nieupoważnionym, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów prawa, utratą itp.,

d) dołożenia należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,

e) zapewnienia zachowania danych osobowych w tajemnicy,

12. Usługobiorca oświadcza, że:

a) będzie przechowywał otrzymane parametry dostępu w warunkach gwarantujących ich poufność i nie będzie udostępniać ich osobom postronnym,

b) wykorzysta udostępnione dane wyłącznie do realizacji prac związanych z czynnościami komorniczymi, zgodnie z licencją, o której mowa w ustawie p.g.k.,

c) nie będzie udostępniał i rozpowszechniał pozyskanych danych innym osobom lub jednostkom,

d) będzie trwale usuwał pozyskane informacje i dane osobowe po zakończeniu realizacji prac, zgodnie z art. 17 rozporządzenia w sprawie RODO,

e) Aplikacja GEO-INFO i.KOMORNIK będzie używana wyłącznie do realizacji automatycznej obsługi zapytań komorniczych, a dane pozyskane za pomocą Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK nie będą wykorzystywane w innych celach.

13. Usługobiorca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim, które powstały w związku z nienależytym przetwarzaniem przez Usługobiorcę powierzonych danych osobowych.

14. Zakazane jest dostarczanie przez Usługobiorcę treści o charakterze bezprawnym.

15. Usługodawca nie gwarantuje kompletności materiałów dostępnych online. Celem uzupełnienia brakującej dokumentacji, niezbędny będzie kontakt z pracownikiem Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bielsku-Białej obsługującym państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny.

16. Wszelka aktywność w Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK jest rejestrowana i archiwizowana przez system.

17. Reklamacje co do udostępnionych informacji i danych Usługobiorca ma prawo zgłosić poprzez komentarze lub załącznik komentarza. Reklamacje będą rozstrzygane bezzwłocznie i bezpłatnie.

18. Reklamacje co do opłat za udostępnione dane Usługobiorca ma prawo zgłosić poprzez komentarze lub załącznik komentarza. Reklamacje będą rozstrzygane zgodnie z przepisami p.g.i.k.

19. Umowa, o której mowa w §3 ust.1 Regulaminu może zostać rozwiązana:

a) w dowolnym momencie za porozumieniem Stron,

b) przez Usługobiorcę w drodze wypowiedzenia, z zachowaniem siedmiodniowego okresu wypowiedzenia,

c) przez Usługodawcę w drodze wypowiedzenia, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w razie:

- naruszenia przez Usługobiorcę postanowień Umowy,

- naruszenia przez Usługobiorcę postanowień regulaminu korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK,

- zakończenia pełnienia służby na stanowisku komornika przez Usługobiorcę, w szczególności, lecz nie tylko, w skutek odwołania komornika z zajmowanego stanowiska lub wygaśnięcia powołania na stanowisko komornika,

- gdy z przyczyn niemożliwych do przewidzenia w dniu zawierania Umowy, w tym w szczególności z powodu zmiany przepisów prawa lub z powodu przeszkód technicznych, dalsza realizacja Umowy będzie niemożliwa lub poważnie utrudniona lub bezprzedmiotowa.

§ 4. Opłaty za świadczone usługi.

Udostępnianie informacji i danych z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego jest możliwe po wniesieniu opłaty: gotówką, zwykłym przelewem bankowym, płatnością internetową KIR lub przekazem pocztowym. Pobieranie danych z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego związanych z zapytaniami komorniczymi podlega opłacie zgodnie z ustawą p.g.k.

§ 5. Postanowienia końcowe.

1. Usługobiorca ma obowiązek poinformować pisemnie Usługodawcę o wszelkich zmianach danych Usługobiorcy i osób upoważnionych do czynności i.KOMORNIK takich jak: upoważnienie nowych osób do czynności i.KOMORNIK, usunięcie osób upoważnionych do czynności i.KOMORNIK, zmiana nazwy Usługobiorcy, zmiana adresu, zmiana numeru telefonu, zmiana adresu e-mail i innych.

2. W przypadku zakończenia pełnienia służby na stanowisku komornika, w szczególności, lecz nie tylko, w skutek odwołania komornika z zajmowanego stanowiska lub wygaśnięcia powołania na stanowisko komornika, Usługobiorca ma obowiązek powiadomić Usługodawcę o tym fakcie w ciągu 14 dni od daty zakończenia pełnienia służby.

3. W przypadku zawieszenia komornika w czynnościach, Usługobiorca ma obowiązek powiadomić Usługodawcę o tym fakcie w terminie 14 dni od daty zawieszenia. W takim przypadku dostęp do Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK zostanie zawieszony z możliwością jego przywrócenia, na pisemny wniosek Usługobiorcy po ustaniu zawieszenia komornika w czynnościach.

4. Usługodawca zastrzega sobie prawo do weryfikacji ogólnodostępnych rejestrów publicznych w zakresie aktualności pełnienia służby na stanowisku komornika przez Usługobiorcę. W przypadku stwierdzenia zawieszenia lub zakończenia pełnienia służby na stanowisku komornika zastosowane zostaną zasady opisane w § 3 ust. 19 lit. c tiret trzecie lub § 5 ust.3 Regulaminu.

5. Wszystkie wnioski, zapytania, wyjaśnienia i odpowiedzi do nich, zamieszcza się jako podpisane elektronicznie załączniki do komentarza.

6. Wszelkie zapytania, wnioski, wyjaśnienia i załączniki złożone poprzez komentarz w Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK uznaje się za doręczone w dacie przesłania komentarza wraz z załączonym załącznikiem w Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK.

7. W przypadku wystąpienia awarii Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK, Usługobiorca powinien ten fakt zgłosić na adres poczty Usługodawcy - geodezja@um.bielsko-biala.pl lub telefonicznie pod nr 33 44 50 321.

8. Usługodawca zastrzega sobie prawo do czasowego wyłączenia Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK w celu jej ulepszania, dodawania funkcjonalności lub przeprowadzenia aktualizacji, z jednoczesnym dołożeniem wszelkich starań w poinformowaniu Usługobiorców o planowanych przerwach w dostępie do Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK. Usługobiorcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia w stosunku do Usługodawcy.

9. Usługodawca nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w działaniu usługi, spowodowane przyczynami nie leżącymi po jego stronie np. przerwy w dostawie energii elektrycznej, nieprawidłowe działanie sieci internetowej, zamierzone przerwy w działaniu systemu oraz nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku braku ciągłości działania Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK.

10. Poprzez zamierzone przerwy w działaniu Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK rozumie się wszelkie działania mające na celu usunięcie wad i usterek w pracy systemu oraz jego konserwację.

11. Usługodawca zastrzega sobie możliwość zmiany Regulaminu. Zmiany będą zamieszczane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej pod adresem <https://bip.um.bielsko.pl>.

12. O zmianach niniejszego Regulaminu, Usługobiorcy będą informowani poprzez zamieszczenie stosownej informacji na stronie geoportalu pod adresem <https://geoportal.bielsko-biala.pl/>, a pierwsze skorzystanie z Aplikacji GEO-INFO i.KOMORNIK po zmianie Regulaminu, oznacza jego akceptację.

Załącznik Nr 4 do zarządzenia Nr ON-II.0050.469.2024.GK

Prezydenta Miasta Bielska-Białej

z dnia 13 czerwca 2024 r.

Regulamin korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.NARADY

§ 1. Definicje

Określenia użyte w Regulaminie oznaczają:

1. Usługodawca - Prezydent Miasta Bielska-Białej świadczący usługi drogą elektroniczną.

2. Czynności i.NARADY:

a) przeglądanie i opiniowanie złożonych wniosków o koordynację usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu,

b) dodawanie uwag przy użyciu środków komunikacji elektronicznej z możliwością zapoznania się z opiniami innych uczestników narady koordynacyjnej.

3. Aplikacja GEO-INFO i.NARADY- moduł Zintegrowanego Systemu Informacji Przestrzennej GEO-INFO służący do wykonywania czynności i.NARADY, zdefiniowanych w §1 ust.2 Regulaminu.

4. Usługobiorca - podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu, wójtowie (burmistrzowie i prezydenci miast), na obszarze właściwości, których mają być sytuowane projektowane sieci uzbrojenia terenu oraz inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach, zgodnie ustawą p.g.k.

5. Regulamin - niniejszy Regulamin.

6. Wniosek - wniosek o uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.NARADY.

7. Umowa – umowa między Usługobiorcą a Usługodawcą o wykonywanie czynności w i.NARADY, zdefiniowanych w Regulaminie, za pomocą Aplikacji GEO-INFO i.NARADY.

8. p.g.k. – ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

§ 2. Postanowienia ogólne

1. Niniejszy Regulamin określa zasady korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.NARADY udostępnionej za pośrednictwem strony internetowej <https://geoport.al.bielsko-biala.pl/>

2. Rodzaj świadczonych usług – świadczone przez Usługodawcę usługi polegają na udostępnieniu Usługobiorcy Aplikacji GEO-INFO i.NARADY, która umożliwia korzystanie z funkcji określonych w §1 ust.2 Regulaminu, w tym w szczególności przeglądanie i opiniowanie wniosków o koordynację usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia, oraz na bieżącej obsłudze i utrzymaniu działania tej aplikacji.

3. Zakres świadczonych usług został zdefiniowany w §1 ust.2 Regulaminu.

4. System informatyczny osoby korzystającej z Aplikacji GEO-INFO i.NARADY musi spełniać następujące, minimalne wymagania techniczne:

a) posiadać dostęp do Internetu,

b) posiadać jedną z wymienionych przeglądarek internetowych: Internet Explorer w wersji 11x lub nowszej, Mozilla Firefox w wersji 50x lub nowszej, Google Chrome w wersji 60X lub nowszej.

5. Aplikacja GEO-INFO i.NARADY umożliwia przeglądanie i opiniowanie złożonych wniosków o koordynację usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu, wspiera przebieg narady koordynacyjnej i usprawnia tworzenie dokumentów, które powstały w jej wyniku.

6. Aplikacja GEO-INFO i.NARADY służy wyłącznie do realizacji czynności opisanych w §1 ust.2 Regulaminu.

7. Złożenie wniosku o uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.NARADY jest równoznaczne z zapoznaniem się z treścią Regulaminu i zobowiązaniem do przestrzegania jego postanowień.

8. Wniosek można złożyć w formie pisemnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bielsku- Białej lub w formie dokumentu elektronicznego opatrzonego podpisem elektronicznym na adres geodezja@um.bielsko-biala.pl, o którym mowa w art. 3 pkt 10 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE albo podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP, o którym mowa w art. 3 pkt 14 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.

9. Formularz wniosku o rejestrację w Aplikacji GEO-INFO i.NARADY dostępny jest na geoportalu pod adresem <https://geoportal.bielsko-biala.pl>, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej pod adresem <https://bielsko-biala.pl/>, a także w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej, Wydziale Geodezji i Kartografii.

9. Instrukcja obsługi Aplikacji GEO-INFO i.NARADY jest dostępna pod adresem <https://geoportal.bielsko-biala.pl/>.

§ 3. Warunki świadczenia usług

1. W celu zawarcia Umowy, należy złożyć Wniosek.

2. Uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.NARADY następuje po pozytywnym rozpatrzeniu Wniosku, podpisaniu Umowy i otrzymaniu loginu oraz inicjującego hasła.

3. Usługobiorca zobowiązany jest do dokonania zmiany inicjującego hasła przy pierwszym logowaniu do Aplikacji GEO-INFO i.NARADY na hasło własne. Login pozostaje niezmienny. Hasło musi posiadać co najmniej 8 znaków, w tym minimum jedną dużą literę, jedną cyfrę i jeden znak specjalny.

4. Trzykrotne wprowadzenie błędnego hasła spowoduje zablokowanie dostępu do systemu. Aplikacja GEO-INFO i.NARADY posiada funkcjonalność automatycznego przypomnienia hasła.

5. Skorzystanie z Aplikacji GEO-INFO i.NARADY następuje po zalogowaniu się do aplikacji z wykorzystaniem loginu i hasła własnego.

6. W ramach funkcjonalności Aplikacji GEO-INFO i.NARADY Usługobiorca może:

a) przeglądać wnioski o koordynację usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu oraz załączniki do w/w wniosków,

b) opiniować wnioski o koordynację usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu poprzez dodawanie uwag do wnioskowanego przebiegu projektowanej sieci,

c) sygnalizować miejsca możliwych kolizji,

d) zapoznać się z opiniami pozostałych uczestników narady koordynacyjnej,

e) otrzymywać powiadomienia o gotowości wniosków do zaopiniowania,

f) złożyć i odebrać poprzez komentarze i załączniki do komentarza reklamację, rozstrzygnięcie reklamacji, zapytania, wnioski, wyjaśnienia oraz wszelką dokumentację powstałą w wyniku narady koordynacyjnej,

7. Funkcjonalność aplikacji pozwala Usługobiorcy na wgląd do wszystkich zaopiniowanych przez niego wniosków, bez możliwości wprowadzania zmian po upływie terminu zakończenia narady koordynacyjnej.

8. Usługobiorca zobowiązany jest do:

a) przestrzegania, przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych, zasad wskazanych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych: Dz.U.UE.L.2016.119.1. z dnia 4 maja 2016r. oraz ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781),

b) zabezpieczenia danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych,

c) zabezpieczenia danych przed ich nieuprawnionym ujawnieniem, udostępnieniem osobom nieupoważnionym, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów prawa, utratą itp.,

d) dołożenia należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,

e) zapewnienia zachowania danych osobowych w tajemnicy.

9. Usługobiorca oświadcza, że:

a) będzie przechowywał otrzymane parametry dostępu w warunkach gwarantujących ich poufność i nie będzie udostępniać ich osobom postronnym,

b) Aplikacja GEO-INFO i.NARADY będzie używana wyłącznie do realizacji obsługi elektronicznych narad koordynacyjnych, a dane pozyskane za pomocą aplikacji nie będą wykorzystywane w innych celach,

c) nie będzie udostępniał i rozpowszechniał pozyskanych danych innym osobom lub jednostkom.

10. Usługobiorca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim, które powstały w związku z nienależytym przetwarzaniem przez Usługobiorcę powierzonych danych osobowych.

11. Zakazane jest dostarczanie przez Usługobiorcę treści o charakterze bezprawnym.

12. Usługodawca nie gwarantuje kompletności materiałów dostępnych online. Celem uzupełnienia brakującej dokumentacji niezbędny będzie kontakt z pracownikiem Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bielsku-Białej obsługującym państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny.

13. Wszelka aktywność w Aplikacji GEO-INFO i.NARADY jest rejestrowana i archiwizowana przez system.Moja propozycja dot. zapisów RODO:

14. Usługobiorca ma prawo zgłosić reklamacje poprzez komentarze lub załącznik komentarza. Reklamacje będą rozstrzygane bezzwłocznie i bezpłatnie.

15. Umowa, o której mowa w §3 ust. Regulaminu może zostać rozwiązana:

a) w dowolnym momencie za porozumieniem Stron,

b) przez Usługobiorcę w drodze wypowiedzenia, z zachowaniem siedmiodniowego okresu wypowiedzenia

c) przez Usługodawcę bez zachowania okresu wypowiedzenia w razie:

- naruszenia przez Usługobiorcę postanowień Umowy,

- naruszenia przez Usługobiorcę postanowień regulaminu korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.NARADY,

- gdy z przyczyn niemożliwych do przewidzenia w dniu zawierania Umowy, w tym w szczególności z powodu zmiany przepisów prawa lub z powodu przeszkód technicznych, dalsza realizacja Umowy będzie niemożliwa lub poważnie utrudniona lub bezprzedmiotowa.

§ 4. Opłaty za świadczone usługi

1. Dostęp do Aplikacji GEO-INFO i.NARADY dla Usługobiorców jest bezpłatny.

§ 5. Postanowienia końcowe

1. Usługobiorca ma obowiązek poinformować pisemnie Usługodawcę o wszelkich zmianach danych Usługobiorcy i osób upoważnionych do czynności i.NARADY takich jak: upoważnienie nowych osób do czynności i.NARADY, usunięcie osób upoważnionych do czynności i.NARADY, zmiana nazwy Usługobiorcy, zmiana adresu, zmiana numeru telefonu, zmiana adresu e-mail i innych.

2. Wszelkie wnioski, zapytania, wyjaśnienia i odpowiedzi do nich, zamieszcza się jako podpisane elektronicznie załączniki do komentarza.

3. Wszelkie zapytania, wnioski, wyjaśnienia i załączniki złożone poprzez komentarz w Aplikacji GEO-INFO i.NARADY uznaje się za doręczone w dacie przesłania komentarza wraz z załączonym załącznikiem w Aplikacji GEO-INFO i.NARADY.

4. W przypadku wystąpienia awarii Aplikacji GEO-INFO i.NARADY, Usługobiorca powinien ten fakt zgłosić na adres poczty Usługodawcy - geodezja@um.bielsko-biala.pl lub telefonicznie pod nr 33 44 50 321.

5. Usługodawca zastrzega sobie prawo do czasowego wyłączenia Aplikacji GEO-INFO i.NARADY w celu jej ulepszania, dodawania funkcjonalności lub przeprowadzenia aktualizacji, z jednoczesnym dołożeniem wszelkich starań, poinformowania Usługobiorców o planowanych przerwach w dostępie do Aplikacji GEO-INFO i.NARADY. Usługobiorcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia w stosunku do Usługodawcy.

6. Usługodawca nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w działaniu usługi, spowodowane przyczynami nie leżącymi po jego stronie np. przerwy w dostawie energii elektrycznej, nieprawidłowe działanie sieci internetowej, zamierzone przerwy w działaniu systemu oraz nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku braku ciągłości działania Aplikacji GEO-INFO i.NARADY.

7. Poprzez zamierzone przerwy w działaniu Aplikacji GEO-INFO i.NARADY rozumie się wszelkie działania mające na celu usunięcie wad i usterek w pracy systemu oraz jego konserwację.

8. Usługodawca zastrzega sobie możliwość zmiany Regulaminu. Zmiany będą zamieszczane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej pod adresem <https://bip.bielsko-biala.pl>.

9. O zmianach niniejszego Regulaminu, Usługobiorcy będą informowani poprzez zamieszczenie stosownej informacji na stronie geoportalu pod adresem <https://geoportal.bielsko-biala.pl/>, a pierwsze skorzystanie z Aplikacji GEO-INFO i.NARADY po zmianie Regulaminu, oznacza jego akceptację.

Załącznik Nr 5 do zarządzenia Nr ON-II.0050.469.2024.GK

Prezydenta Miasta Bielska-Białej

z dnia 13 czerwca 2024 r.

Regulamin korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT

§ 1. Definicje

Określenia użyte w Regulaminie oznaczają:

1. Usługodawca - Prezydent Miasta Bielska-Białej świadczący usługi drogą elektroniczną.
2. Czynności w i.PROJEKTANT;
 - a) składanie wniosków o koordynację usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,
 - b) wniesienie opłaty za koordynację zgodnie z cennikiem wynikającym z ustawy p.g.k.,
 - c) bieżący wgląd w treść uwag do wniosku wnoszonych przez podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu w trakcie narady,
 - d) przeglądanie złożonych wniosków,
 - e) otrzymywanie powiadomień o zmianach w zakresie złożonych wniosków o koordynację oraz dokumentacji powstałej w wyniku przeprowadzenia narady koordynacyjnej.
3. Aplikacja GEO-INFO i.PROJEKTANT- moduł Zintegrowanego Systemu Informacji Przestrzennej GEO-INFO służący do wykonywania czynności zdefiniowanych w §1 ust.2 Regulaminu.
4. Usługobiorca - projektant posiadający uprawnienia budowlane do projektowania o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub podmiot prowadzący działalność gospodarczą i zatrudniający osobę posiadającą wyżej wymienione uprawnienia.
5. Regulamin - niniejszy Regulamin.
6. Wniosek - wniosek o uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT.
7. Umowa – umowa pomiędzy Usługobiorcą a Usługodawcą o wykonywaniu czynności i.PROJEKTANT, zdefiniowanych w Regulaminie, za pomocą Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT.
8. p.g.k. – ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

§ 2. Postanowienia ogólne

1. Niniejszy Regulamin określa zasady korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT udostępnionej za pośrednictwem strony internetowej <https://geoportal.bielsko-biala.pl>
2. Rodzaj świadczonych usług – świadczone przez Usługodawcę usługi polegają na udostępnieniu Usługobiorcy Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT, która umożliwia korzystanie z funkcji określonych w §1 ust.2 Regulaminu, w tym w szczególności składanie i opłacenie wniosków o koordynację usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu, oraz na bieżącej obsłudze i utrzymaniu działania tej aplikacji.
3. Zakres świadczonych usług został zdefiniowany w §1 ust.2 Regulaminu.
4. System informatyczny osoby korzystającej z Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT musi spełniać następujące, minimalne wymagania techniczne:
 - a) posiadać dostęp do Internetu,
 - b) posiadać jedną z wymienionych przeglądarek internetowych: Internet Explorer w wersji 11x lub nowszej, Mozilla Firefox w wersji 50x lub nowszej, Google Chrome w wersji 60X lub nowszej.
5. Aplikacja GEO-INFO i.PROJEKTANT umożliwia składanie wniosków o koordynację usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu oraz wspiera przebieg narady koordynacyjnej i usprawnia proces udostępniania dokumentów, które powstały w jej wyniku.

6. Aplikacja GEO-INFO i.PROJEKTANT służy wyłącznie do realizacji czynności opisanych w §1 ustęp 2 Regulaminu.

7. Złożenie wniosku o uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT jest równoznaczne z zapoznaniem się z treścią Regulaminu i zobowiązaniem do przestrzegania jego postanowień.

8. Wniosek można złożyć w formie pisemnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej, w formie dokumentu elektronicznego na adres geodezja@um.bielsko-biala.pl opatrzonego podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt 10 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE albo podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP, o którym mowa w ustawie z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.

9. Formularz wniosku o rejestrację w Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT dostępny jest na geoportalu pod adresem <https://geoportal.bielsko-biala.pl>, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej pod adresem <https://bielsko-biala.pl/>, a także w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej – w Wydziale Geodezji i Kartografii.

10. Instrukcja obsługi Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT jest dostępna pod adresem <https://geoportal.bielsko-biala.pl/>.

§ 3. Warunki świadczenia usług

1. W celu zawarcia Umowy, należy złożyć Wniosek.

2. Uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT następuje po pozytywnym rozpatrzeniu Wniosku, podpisaniu Umowy i otrzymaniu loginu oraz inicjującego hasła.

3. Usługobiorca zobowiązany jest do dokonania zmiany inicjującego hasła przy pierwszym logowaniu do Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT na hasło własne. Login pozostaje niezmienny. Hasło musi posiadać co najmniej 8 znaków, w tym minimum jedną dużą literę, jedną cyfrę i jeden znak specjalny.

4. Trzykrotne wprowadzenie błędnego hasła spowoduje zablokowanie dostępu do systemu. Aplikacja GEO-INFO i.PROJEKTANT posiada funkcjonalność automatycznego przypominania hasła.

5. Skorzystanie z Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT następuje po zalogowaniu się do aplikacji z wykorzystaniem loginu i własnego hasła.

6. W ramach funkcjonalności Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT Usługobiorca może:

- a) złożyć wniosek o koordynację usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,
- b) wygenerować kosztorys oraz dokument obliczenia opłaty,
- c) wnieść opłatę drogą elektroniczną,
- d) przesłać pliki wsadowe z trasą projektowanych sieci uzbrojenia terenu i inne,
- e) uczestniczyć w naradzie koordynacyjnej poprzez bieżący wgląd w treść uwag do wniosku, wnoszonych przez podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu podczas trwania narady,
- f) złożyć i odebrać poprzez komentarze i załączniki do komentarza: reklamację, rozstrzygnięcie reklamacji, zapytania, wnioski, wyjaśnienia oraz wszelką dokumentację powstałą w wyniku narady koordynacyjnej,
- g) pobierać pliki będące efektem przeprowadzenia narady koordynacyjnej,
- h) otrzymywać powiadomienia o zaistnieniu zmian w bazach państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w zakresie objętym projektowaną inwestycją.

7. Funkcjonalność Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT pozwala Usługobiorcy na dostęp do wszystkich złożonych przez niego wniosków, protokołów i ich odpisów oraz dokumentów obliczenia opłaty.

8. Wypełnienie i zatwierdzenie wniosku o koordynację usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu jest równoznaczne z zarejestrowaniem go w systemie Usługodawcy.

9. Do wniosku o koordynację należy dołączyć plan sytuacyjny w wersji elektronicznej, poświadczony za zgodność z oryginałem przez projektanta oraz plik w formacie: GML lub DXF z trasą projektowanej sieci w celu jej wniesienia do bazy danych Geodezyjnej Ewidencji Sieci Uzbrojenia Terenu GESUT.

10. Usługobiorca zobowiązany jest do:

a) przestrzegania, przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych, zasad wskazanych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych: Dz.U.UE.L.2016.119.1. z dnia 4 maja 2016r. oraz ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781),

b) zabezpieczenia danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych,

c) zabezpieczenia danych przed ich nieuprawnionym ujawnieniem, udostępnieniem osobom nieupoważnionym, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów prawa, utratą itp.,

d) dołożenia należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,

e) zapewnienia zachowania danych osobowych w tajemnicy.

11. Usługobiorca oświadcza, że:

a) będzie przechowywał otrzymane parametry dostępu w warunkach gwarantujących ich poufność i nie będzie udostępniać ich osobom postronnym,

b) Aplikacja GEO-INFO i.PROJEKTANT będzie używana wyłącznie do realizacji automatycznej obsługi wniosków o koordynację usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu.

12. Usługobiorca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim, które powstały w związku z nienależytym przetwarzaniem przez Usługobiorcę powierzonych danych osobowych.

13. Zakazane jest dostarczanie przez Usługobiorcę treści o charakterze bezprawnym.

14. Usługodawca nie gwarantuje kompletności materiałów dostępnych online. Celem uzupełnienia brakującej dokumentacji niezbędny będzie kontakt z pracownikiem Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bielsku-Białej obsługującym państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny.

15. Wszelka aktywność w Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT jest rejestrowana i archiwizowana przez system.

16. Reklamacje Usługobiorca ma prawo zgłosić poprzez komentarze lub załącznik komentarza. Reklamacje będą rozstrzygane bezzwłocznie i bezpłatnie.

17. Reklamacje co do opłat Usługobiorca ma prawo zgłosić poprzez komentarze lub załącznik komentarza. Reklamacje będą rozstrzygane zgodnie z przepisami p.g.k.

18. Umowa, o której mowa w §3 ust.1 Regulaminu może zostać rozwiązana:

a) w dowolnym momencie za porozumieniem Stron,

b) przez Usługobiorcę w drodze wypowiedzenia, z zachowaniem siedmiodniowego okresu wypowiedzenia,

c) przez Usługodawcę w drodze wypowiedzenia, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w razie:

- naruszenia przez Usługobiorcę postanowień Umowy,

- naruszenia przez Usługobiorcę postanowień regulaminu korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT,

- zakończenia wykonywania działalności gospodarczej przez Usługobiorcę,

- utraty wymaganych uprawnień budowlanych, o których mowa w § 1 pkt 4 niniejszego Regulaminu,

- skreślenia Usługobiorcy z listy członków właściwej izby samorządu zawodowego,

- gdy z przyczyn niemożliwych do przewidzenia w dniu zawierania Umowy, w tym w szczególności z powodu zmiany przepisów prawa lub z powodu przeszkód technicznych, dalsza realizacja Umowy będzie niemożliwa lub poważnie utrudniona lub bezprzedmiotowa.

§ 4. Opłaty za świadczone usługi

Przyjęcie wniosku o koordynację usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu jest możliwe po wniesieniu opłaty: gotówką, zwykłym przelewem bankowym, płatnością internetową KIR lub przekazem pocztowym. Złożenie wniosku o koordynację podlega opłacie zgodnie z ustawą p.g.k.

§ 5. Postanowienia końcowe

1. Usługobiorca ma obowiązek poinformować pisemnie Usługodawcę o wszelkich zmianach danych Usługobiorcy i osób upoważnionych do czynności i.PROJEKTANT takich jak: upoważnienie nowych osób do czynności i.PROJEKTANT, usunięcie osób upoważnionych do czynności i.PROJEKTANT, zmiana nazwy Usługobiorcy, zmiana adresu, zmiana numeru telefonu, zmiana adresu e-mail i innych.

2. W przypadku zakończenia wykonywania działalności gospodarczej lub utraty wymaganych uprawnień budowlanych lub skreślenia z listy członków właściwej izby samorządu zawodowego, Usługobiorca ma obowiązek powiadomić Usługodawcę o tym fakcie w ciągu 14 dni od daty wystąpienia ww. zdarzenia.

3. W przypadku zawieszenia wykonywania działalności gospodarczej lub zawieszenia w prawach członka właściwej izby samorządu zawodowego, Usługobiorca ma obowiązek powiadomić Usługodawcę o tym fakcie w terminie 14 dni od daty zawieszenia. W takim przypadku dostęp do Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT zostanie zawieszony z możliwością jego przywrócenia, na pisemny wniosek Usługobiorcy po ustaniu przyczyn zawieszenia.

4. Usługodawca zastrzega sobie prawo do weryfikacji ogólnodostępnych rejestrów publicznych w zakresie aktualności prowadzenia działalności gospodarczej, członkostwa Usługobiorcy we właściwej izbie samorządu zawodowego oraz aktualności posiadania wymaganych uprawnień budowlanych. W przypadku stwierdzenia zawieszenia lub zakończenia działalności gospodarczej, utraty wymaganych uprawnień budowlanych lub skreślenia z listy członków właściwej izby samorządu zawodowego lub zawieszenia w prawach członka właściwej izby samorządu zawodowego, zastosowane zostaną zasady opisane w §4 ust. 18 lit. c tiret trzecie, czwarte lub piąte lub §5 ust. 3 Regulaminu.

5. Wszystkie wnioski, zapytania, wyjaśnienia i odpowiedzi do nich, zamieszcza się jako podpisane elektronicznie załączniki do komentarza.

6. Wszelkie zapytania, wnioski, wyjaśnienia i załączniki złożone poprzez komentarz w Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT uznaje się za doręczone w dacie przesłania komentarza wraz z załączonym załącznikiem w Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT.

7. W przypadku wystąpienia awarii Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT, Usługobiorca powinien ten fakt zgłosić na adres poczty Usługodawcy - geodezja@um.bielsko-biala.pl lub telefonicznie pod nr 33 44 50 321.

8. Usługodawca zastrzega sobie prawo do czasowego wyłączenia Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT w celu jej ulepszania, dodawania funkcjonalności lub przeprowadzenia aktualizacji, z jednoczesnym dołożeniem wszelkich starań, poinformowania Usługobiorców o planowanych przerwach w dostępie do Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT. Usługobiorcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia w stosunku do Usługodawcy.

9. Usługodawca nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w działaniu usługi, spowodowane przyczynami nie leżącymi po jego stronie np. przerwy w dostawie energii elektrycznej, nieprawidłowe działanie sieci internetowej, zamierzone przerwy w działaniu systemu oraz nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku braku ciągłości działania Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT.

10. Poprzez zamierzone przerwy w działaniu Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT. rozumie się wszelkie działania mające na celu usunięcie wad i usterek w pracy systemu oraz jego konserwację.

11. Usługodawca zastrzega sobie możliwość zmiany Regulaminu. Zmiany będą zamieszczane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej pod adresem <https://bip.bielsko-biala.pl/>.

12. O zmianach niniejszego Regulaminu, Usługobiorcy będą informowani poprzez zamieszczenie stosownej informacji na stronie geoportalu pod adresem <https://geoportal.bielsko-biala.pl/>, a pierwsze skorzystanie z Aplikacji GEO-INFO i.PROJEKTANT po zmianie Regulaminu, oznacza jego akceptację.

Załącznik Nr 6 do zarządzenia Nr ON-II.0050.469.2024.GK

Prezydenta Miasta Bielska-Białej

z dnia 13 czerwca 2024 r.

Regulamin korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA

§ 1. Definicje

Określenia użyte w Regulaminie oznaczają:

1. Usługodawca – Prezydent Miasta Bielska-Białej świadczący usługi drogą elektroniczną.
2. Czynności i.RZECZOZNAWCA – dostęp do dokumentów będących podstawą zmian ewidencyjnych, generowanie zbiorów danych z RCN po zadanych kryteriach.
3. Aplikacja GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA – moduł Zintegrowanego Systemu Informacji Przestrzennej GEO-INFO służący do wykonywania czynności i.RZECZOZNAWCA zdefiniowanych §1 ust.2 Regulaminu.
4. Usługobiorca – rzeczoznawca majątkowy, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami posiadający uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości, nadane w trybie przepisów tej ustawy.
5. Regulamin – niniejszy Regulamin.
6. Wniosek – wniosek o uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA.
7. Umowa – Umowa pomiędzy Usługobiorcą a Usługodawcą o wykonywaniu czynności i.RZECZOZNAWCA, zdefiniowanych w Regulaminie, za pomocą Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA.
8. p.g.k. - ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.
9. RCN – baza danych Rejestr Cen Nieruchomości

§ 2. Postanowienia ogólne.

1. Niniejszy Regulamin określa zasady korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA udostępnionej za pośrednictwem strony internetowej <https://geoportal.bielsko-biala.pl>.
2. Rodzaj świadczonych usług – świadczone przez Usługodawcę usługi polegają na udostępnieniu Usługobiorcy do korzystania Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA, która umożliwia korzystanie z funkcji określonych w §1 ust.2 Regulaminu, w tym w szczególności dostęp do dokumentów stanowiących podstawę zmiany w bazie danych ewidencji gruntów i budynków i do RCN, oraz na bieżącej obsłudze i utrzymaniu działania tej aplikacji.
3. Zakres świadczonych usług został zdefiniowany w §1 ust.2 Regulaminu.
4. System informatyczny osoby korzystającej z Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA musi spełniać następujące, minimalne wymagania techniczne:
 - a) posiadać dostęp do Internetu,
 - b) posiadać jedną z wymienionych przeglądarek internetowych: Internet Explorer w wersji 11x lub nowszej, Mozilla Firefox w wersji 50x lub nowszej, Google Chrome w wersji 60X lub nowszej.
5. Aplikacja GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA realizuje udostępnianie danych wygenerowanych z baz danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w oparciu o zasady określone w ustawie p.g.k. oraz w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 2 kwietnia 2021 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

6. Aplikacja GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA służy wyłącznie do realizacji automatycznej obsługi udostępniania danych z RCN oraz dostępu do dokumentów będących podstawą zmian ewidencyjnych na potrzeby związane z wyceną nieruchomości. Użytkownik nie może wykorzystywać danych pozyskanych za pomocą Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA w innych celach. Pozyskiwanie danych do innych celów wymaga złożenia w Urzędzie Miejskim w Bielsku-Białej właściwego wniosku.

7. Złożenie wniosku o uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA jest równoznaczne z zapoznaniem się z treścią Regulaminu i zobowiązaniem do przestrzegania jego postanowień.

8. Wniosek można złożyć w formie pisemnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej lub w formie dokumentu elektronicznego na adres geodezja@um.bielsko-biala.pl opatrzonego podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt 10 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE albo podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP, o którym mowa w ustawie z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne

9. Formularz wniosku o rejestrację w Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA dostępny jest na geoportalu pod adresem <https://geoportal.bielsko-biala.pl>, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej pod adresem <https://bielsko-biala.pl/>, <https://bielsko-biala.pl/wydzial-geodezji-i-kartografii-jak-zalatwic-sprawe> a także w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej, Wydziale Geodezji i Kartografii.

10. Instrukcja obsługi Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA jest dostępna pod adresem <https://geoportal.bielsko-biala.pl>.

§ 3. Warunki świadczenia usług.

1. W celu zawarcia Umowy, należy złożyć Wniosek.

2. Uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA następuje po pozytywnym rozpatrzeniu Wniosku, podpisaniu Umowy i otrzymaniu loginu oraz inicjującego hasła.

3. Usługobiorca zobowiązany jest do dokonania zmiany inicjującego hasła przy pierwszym logowaniu do Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA na hasło własne. Login pozostaje niezmienny. Hasło musi posiadać co najmniej 8 znaków, w tym minimum jedną dużą literę, jedną cyfrę i jeden znak specjalny.

4. Trzykrotne wprowadzenie błędnego hasła spowoduje zablokowanie dostępu do systemu. Aplikacja GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA posiada funkcjonalność automatycznego przypominania hasła.

5. Udostępnienie informacji następuje po zalogowaniu się do Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA z wykorzystaniem loginu i własnego hasła.

6. W ramach funkcjonalności Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA Usługobiorca może:

a) złożyć zapytanie do danych z RCN,

b) otrzymywać dokument obliczenia opłaty,

c) wnieść opłatę drogą elektroniczną,

d) pobierać zamówione dane,

e) uzyskać dostęp do dokumentów będących podstawą zmian ewidencyjnych,

f) złożyć przez komentarz i załączniki do komentarza reklamację, rozstrzygnięcie reklamacji, zapytania, wnioski wyjaśnienia oraz odpowiedzi do nich oraz wszelką dokumentację powstałą w wyniku zapytania do bazy RCN.

7. Funkcjonalność Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA pozwala Usługobiorcy na dostęp do historii wykonywanych czynności, w tym historii płatności.

8. Wypełnienie i zatwierdzenie formularza udostępnienia danych z bazy RCN, jest równoznaczne ze zarejestrowaniem go w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bielsku-Białej.

9. Dane udostępniane za pomocą Aplikacji GEO INFO i.RZECZOZNAWCA udostępniane są w formie elektronicznej, w formacie plików: PDF,XLS,GML

10. Czas dostępu do pobrania danych wynosi 6 miesięcy. Po tym czasie nie będzie możliwe pobranie pozyskanych danych.

11. Usługobiorca zobowiązany jest do:

a) przestrzegania, przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych, zasad wskazanych w: rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1. z dnia 4 maja 2016 r.) oraz ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019, poz. 1781),

b) zabezpieczenia danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych,

c) zabezpieczenia danych przed ich nieuprawnionym ujawnieniem, udostępnieniem osobom nieupoważnionym, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów prawa, utratą itp.,

d) dołożenia należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,

e) zapewnienia zachowania danych osobowych w tajemnicy,

12. Usługobiorca oświadcza, że:

a) będzie przechowywał otrzymane parametry dostępu w warunkach gwarantujących ich poufność i nie będzie udostępniać ich osobom postronnym,

b) wykorzysta udostępnione dane wyłącznie do realizacji prac związanych z wyceną nieruchomości,

c) nie będzie udostępniał i rozpowszechniał pozyskanych danych innym osobom lub jednostkom,

d) będzie trwale usuwał pozyskane dane osobowe po zakończeniu realizacji prac geodezyjnych i kartograficznych, zgodnie z art.17 rozporządzenia w sprawie RODO,

e) Aplikacja GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA będzie używana wyłącznie do realizacji automatycznej obsługi udostępniania danych z RCN oraz dowodów zmian, a dane pozyskane za pomocą Aplikacji nie będą wykorzystywane w innych celach.

13. Usługobiorca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim, które powstały w związku z nienależytym przetwarzaniem przez Usługobiorcę powierzonych danych osobowych.

14. Zakazane jest dostarczanie przez Usługobiorcę treści o charakterze bezprawnym.

15. Usługodawca nie gwarantuje kompletności materiałów dostępnych online. Celem uzupełnienia brakującej dokumentacji niezbędny będzie kontakt z pracownikiem Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bielsku-Białej obsługującym państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny.

16. Wszelka aktywność w Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA jest rejestrowana i archiwizowana przez system.

17. Reklamacje co do udostępnionych danych Usługobiorca ma prawo zgłosić poprzez komentarze lub załącznik komentarza. Reklamacje będą rozstrzygane bezzwłocznie i bezpłatnie z zastrzeżeniem przepisów p.g.k.

18. Reklamacje co do opłat za udostępnione dane Usługobiorca ma prawo zgłosić poprzez komentarze lub załącznik komentarza. Reklamacje będą rozstrzygane zgodnie z przepisami p.g.k.

19. Umowa, o której mowa w §3 ust. 1 Regulaminu może zostać rozwiązana:

a) w dowolnym momencie za porozumieniem Stron,

b) przez Usługobiorcę w drodze wypowiedzenia, z zachowaniem siedmiodniowego okresu wypowiedzenia,

c) przez Usługodawcę w drodze wypowiedzenia, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w razie:

- naruszenia przez Usługobiorcę postanowień Umowy,

- naruszenia przez Usługobiorcę postanowień regulaminu korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA,

- zakończenia wykonywania działalności gospodarczej przez Usługobiorcę,

- wykreślenia Usługobiorcy z centralnego rejestru rzeczoznawców majątkowych,

- utraty uprawnień zawodowych przez Usługobiorcę,

- gdy z przyczyn niemożliwych do przewidzenia w dniu zawierania Umowy, w tym w szczególności z powodu zmiany przepisów prawa lub z powodu przeszkód technicznych, dalsza realizacja Umowy będzie niemożliwa lub poważnie utrudniona lub bezprzedmiotowa.

§ 4. Opłaty za świadczone usługi.

Udostępnianie danych z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego jest możliwe po wniesieniu opłaty: gotówką, zwykłym przelewem bankowym, płatnością internetową KIR lub przekazem pocztowym. Pobieranie danych z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego związanych z udostępnieniem danych z RCN oraz podglądu dowodów zmian, podlega opłacie zgodnie z ustawą p.g.k.

§ 5. Postanowienia końcowe.

1. Usługobiorca ma obowiązek poinformować pisemnie Usługodawcę o wszelkich zmianach danych Usługobiorcy i osób upoważnionych do czynności i.RZECZOZNAWCA takich jak: upoważnienie nowych osób do czynności i.RZECZOZNAWCA, usunięcie osób upoważnionych do czynności i.RZECZOZNAWCA, zmiana nazwy Usługobiorcy, zmiana adresu, zmiana numeru telefonu, zmiana adresu e-mail i innych.

2. W przypadku zakończenia wykonywania działalności gospodarczej lub wykreślenia z centralnego rejestru rzeczoznawców majątkowych lub utraty uprawnień zawodowych, Usługobiorca ma obowiązek powiadomić Usługodawcę o tym fakcie w ciągu 14 dni od daty wystąpienia ww. zdarzenia.

3. W przypadku zawieszenia wykonywania działalności gospodarczej lub zawieszenia uprawnień zawodowych, Usługobiorca ma obowiązek powiadomić Usługodawcę o tym fakcie w terminie 14 dni od daty zawieszenia. W takim przypadku dostęp do Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA zostanie zawieszony z możliwością jego przywrócenia, na pisemny wniosek Usługobiorcy po ustaniu przyczyn zawieszenia.

4. Usługodawca zastrzega sobie prawo do weryfikacji ogólnodostępnych rejestrów publicznych w zakresie aktualności prowadzenia działalności gospodarczej przez Usługobiorcę, posiadania uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości oraz figurowania w centralnym rejestrze rzeczoznawców majątkowych. W przypadku stwierdzenia zawieszenia lub zakończenia działalności gospodarczej, lub utraty lub zawieszenia uprawnień zawodowych, lub wykreślenia Usługobiorcy z centralnego rejestru rzeczoznawców majątkowych zastosowane zostaną zasady opisane w § 4 ust.19 lit. c tiret trzecie, czwarte lub piąte lub § 5 ust.3 Regulaminu.

5. Wszystkie wnioski, zapytania, wyjaśnienia i odpowiedzi do nich, zamieszcza się jako podpisane elektronicznie załączniki do komentarza.

6. Wszelkie zapytania, wnioski, wyjaśnienia i załączniki złożone poprzez komentarz w Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA uznaje się za doręczone w dacie przesłania komentarza wraz z załączonym załącznikiem w Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA.

7. W przypadku wystąpienia awarii Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA, Usługobiorca powinien ten fakt zgłosić na adres poczty Usługodawcy, geodezja@um.bielsko-biala.pl lub telefonicznie pod nr 33 44 50 321.

8. Usługodawca zastrzega sobie prawo do czasowego wyłączenia Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA w celu jej ulepszenia, dodawania funkcjonalności lub przeprowadzenia aktualizacji, z jednoczesnym dołożeniem wszelkich starań w poinformowaniu Usługobiorców o planowanych przerwach w dostępie do Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA. Usługobiorcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia w stosunku do Usługodawcy.

9. Usługodawca nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w działaniu usługi, spowodowane przyczynami nie leżącymi po jego stronie np. przerwy w dostawie energii elektrycznej, nieprawidłowe działanie sieci internetowej, zamierzone przerwy w działaniu systemu oraz nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku braku ciągłości działania Aplikacji GEO-INFO.i.RZECZOZNAWCA.

10. Poprzez zamierzone przerwy w działaniu Aplikacji GEO-INFO.i.RZECZOZNAWCA rozumie się wszelkie działania mające na celu usunięcie wad i usterek w pracy systemu oraz jego konserwację.

11. Usługodawca zastrzega sobie możliwość zmiany Regulaminu. Zmiany będą zamieszczane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej pod adresem <https://bip.um.bielsko.pl>.

12. O zmianach niniejszego Regulaminu, Usługobiorcy będą informowani poprzez zamieszczenie stosownej informacji na stronie geoportalu pod adresem <https://geoportal.bielsko-biala.pl/>, a pierwsze skorzystanie z Aplikacji GEO-INFO i.RZECZOZNAWCA po zmianie Regulaminu, oznacza jego akceptację.